

Tumbo Husvagnar inviger Sveriges modernaste anläggning för husvagnar, husbilar samt verkstad, reservdelar och tillbehör

För 6 år sedan startade planeringen av vår nya anläggning genom att vi köpte marken längs E20 vid Gröndalrondellen, motorstadion. Sedan följde en lång process att stycka av, ansöka om ny detaljplan, söka bygglov, få kommunen att dra ut vatten och avlopp osv. Sommaren 2015 tryckte vi på knappen för själv byggstarten. Då hade vi redan sedan flera år tillbaka tagit ner alla träd och utjämnat marken.

Det är vår dotter Linnea som har ritat det mesta av planlösningen. Den stora utmaningen var att få ett bra "flow" i byggnaden när den blir så stor och lång. Tomten är samtidigt både långsmal och tårtbitformad så det är inte lätt att få till allt så det blir bra i slutänden. Även material och inredning invändigt har hon arbetat fram. Vi valde ju att bygga en Llentabhall dvs ett "plåthus" så därför var valet av material invändigt viktigt för oss så det inte skulle kännas som en lagerbyggnad eller en stormarknad. Vi hade tidigare små lokaler men kunderna tyckte det var trevligt och lite gemytligt, så därför var vi rädda att förlora själen i själva varumärket "Tumbo" som många förknippat med vår gamla byggnad och plats. Vi fokuserade därför på "varma" material invändigt, så nu vi har mycket ek och vitmålat trä i nya byggnaden. Även tegel har vi fått in både i butiken och i kundcaféet, för att det inte skall upplevas sterilt och opersonligt.

Linnea är vår dotter som förstås jobbat hos oss sommar, helger och lov under sin uppväxt men även varit klok att göra lite annat något år innan hon valde att driva bygget tillsammans med oss och återvända på heltid i våras. Då efter avslutade studier med examen i ekonomi med logistikinriktning, en utbildning hon fick nytta av direkt i och med planering och projektering av bygget vi nu genomfört. Hon har varit delaktig i många beslut parallellt med studierna och pendlat hem från Stockholm på helgerna för att kunna vara på plats så mycket som möjligt.

Jan valde att själv vara byggleddare för bygget vilket inneburit att han tillbringat flera timmar om dagen på bygget samt fortfarande arbetat full tid med att driva och utveckla vår vanliga verksamhet. Vi brukar skämtsamt säga att Jan vet var varenda skruv sitter och vad de är till för. Han favoritplats är teknikrummet som bl a innehåller 8 värmepumpar som skall värma vår 7.500m² stora byggnad.

Vi har drygt 30 borrhål för bergvärmen, 3 stora fläktrum och en asfalterad yta på ca 30.000m². Detta var lite bakgrundsfakta. Här följer status idag.

Vi har nu två stora och fina utställningshallar för husvagnar och husbilar.

Huvudbyggnaden/mittdelen med entrén är lite högre än de andra och innehåller ett entresol med butik, kundmottagning, lager samt kundcafé under. Ovanpå finns ekonomiavdelning samt backoffice kontor samt en utställning med Isabellas förtält. I denna hall, som rymmer ca 25 fordon, sitter även säljarna i sina sju kontor som rymmer ytterligare en tältutställning ovanpå. I anslutning till säljkontoren har vi leveransavdelningen som nu har flyttats från verkstadsverksamheten till utställningshallen. Fortsätter man vidare förbi leveransplatserna kommer man in i nästa hall som rymmer ca 50 fordon. Utanför denna står resterande fordon uppradade på uppställningsplatser runt byggnaden. Här får vi plats med 150-200 till.

Den tredje byggnaden löper till höger från mittenhuset och dockas ihop med kundmottagningen och lagret som placerats i mitten för att kunna serva åt båda håll, både kunder och personal. Den tredje byggnaden är verkstaden som har 16 portar och är på ca 1000m². I den har vi en tvätthall som är helt avskild från verkstaden så man kan tvätta hela tiden utan att påverka klimatet i verkstaden. Utanför verkstaden har vi plats för ca 300 husvagnar och husbilar samt personalparkeringen som är för 40 personer.

Det vi har tagit fasta på är att vi bygger inte bara en utställningshall utan också en arbetsplats. Vi hade tidigare väldigt små och begränsade personalutrymmen så vi bestämde oss för att dessa utrymmen nu skulle få en central och privilegierad plats i byggnaden. Därför har vi ett lunchrum på drygt 200 m² med 12 micro, 3 diskhoar, 3 stora kylar samt frys, diskmaskin mm. Vi har också en balkong i anslutning till lunchrummet som rymmer hela personalen om vi vill sitta ute och äta eller ha en grillkväll. Till detta kommer ett fikarum, eller som vi kallar det; loungen, som har sköna soffor för avkoppling samt pingisbord för aktivitet. Vi har även stora och rymlig omkläddes rum med dusch och bastu samt ett gym för de anställda. Mycket enligt personalens önskemål.

Mer info finns på vår hemsida under företaget (eller på förstasidan, klicka på följ vårt nybygge). Under hela processen, från skog på marken till nu färdig byggnad, har Jan lagt upp bilder flera gånger i veckan så alla kunnat följa hur anläggningen växt fram.

Vi kommer behålla båda våra gamla anläggningar och använda dessa dels för egen del som uppställningsyta vid behov samt att vi kommer utöka antalet uppställningsplatser för kunder som vill hyra årsplats eller vinterförvaring. Vi kommer även erbjuda inomhusförvaring i uppvärmda lokaler. Våra gamla anläggningar har en total yta på ca 30.000m². Vår nya anläggning har en markareal på nästan 40.000m². Vi köpte dessutom ytterligare 30.000m² tidigare i år i anslutning till vårt nya bygge vilket gör att vi nu totalt har ca 100.000m² till vårt förfogande.

Övrig fakta: Jan Östling, ägare och VD, son till grundarna Sune och Birgit Östling som startade företaget 1965, samma år som Jan föddes. Han har jobbat i företaget i hela sitt liv. Jans pappa gick bort 1996, 76 år gammal och fram tills dess fullt aktiv i företaget. Sedan dess har Jan och hans fru Cecilia drivit företaget tillsammans. Jans mamma fortsatte med uthyrningen som var hennes ansvar i verksamheten några år till efter Sunes bortgång men valde sedan att välförtjänt pensionera sig 75 år gammal. Hon är också avliden sedan några år. Tredje generation har tagit klivet in i verksamheten på allvar sedan drygt ett år tillbaka. Efter entreprenörsstudier på gymnasiet, ett år i London samt högskolestudier i ekonomi- och logistik i Stockholm valde Linnea att bli en del av framtiden med Tumbo Husvagnar.